


Jiná ověření:		Paré:	
Orientační schéma:		Razítko oprávněné osoby:	
		Podpis: _____ Datum: _____	
Revize:	Datum:	Popis:	Kontroloval:

Stavebník/Investor:	Správa železnic, státní organizace	 SPRÁVA ŽELEZNIC
Adresa:	Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1	
Zástupce investora:	Stavební správa východ	
Adresa:	Nerudova 1, 779 00 Olomouc	

Zhotovitel díla:	JM YARD service s.r.o.		 YARD service s.r.o.
Adresa:	Suderova 2024/8, Ostrava- Mariánské Hory, 709 00		
Kontakt:	T: +420 553 401 331 E: markova@jmyardservice.cz		
Zhotovitel části/objektu:	Projekt HTL,s.r.o.		 PROJEKT HTL,S.R.O.
Adresa:	Pohraniční 27, 703 00 Ostrava-Vítkovice		
Kontakt:	T: +420 553 034 235 E: htl@projekthtl.cz		
Hlavní projektant (HIP):	Ing. Jana Marková	Specialista:	Ing. Jiří Menšík

Název stavby/akce:	Výstavba mechanizačního střediska Český Těšín		Označení investora: S-2004/2022
			Zakázka: 22005
Název části:	PRŮVODNÍ ZPRÁVA		Označení části: A
Název objektu/dílní části:	Průvodní zpráva		Označení objektu/komplexu:
Název přílohy:			Číslo přílohy (typ/pořadí): 1. 001
Název dílní části přílohy:			
Odpovědný projektant:	Zpracovatel přílohy:	Měřítko: -	Stupeň dokumentace:
Ing. Jiří Menšík	Bc. Tomáš Holán	Formáty: 15 x A4	DSP+PDPS
Kraj:	Katastrální území:	TUDU:	Smluvní datum zpracování:
Moravskoslezský	Český Těšín (598933)	2501J1	13.1.2023
Označení investora::	Stupeň dokumentace:	Část:	Objekt:
S - 2 0 0 4 2 0 2 2	P D P S	- - X X X X	- - - - - - - A - X X
			Příloha:
			- I - 0 0 I - P 0 0

Obsah	Str.
A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE	4
A 1.1 Údaje o stavbě	4
a) Název stavby	4
b) Místo stavby	4
c) Předmět dokumentace	10
A 1.2 Údaje o stavebníkovi	10
a) Investor	10
b) Obchodní firma	10
A 1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace	11
a) Zástupce žadatele - generální projektant	11
b) Jméno a příjmení hlavního projektanta stavby	11
c) Jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace	11
A.2 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ	12
A 2.1 Rekonstrukce dílenského zázemí MES Český Těšín (včetně objektu haly pro kryté mytí)	12
a) Technologická část	12
b) Stavební část	12
A 2.2 Úprava stávajících zpevněných ploch a oplocení areálu MES ČT	14
a) Technologická část	14
b) Stavební část	14
A 2.3 Objekt nadzemní nádrže na motorovou naftu včetně výdejního stojanu MES ČT	14
a) Technologická část	14
b) Stavební část	14
A.3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ	15

POUŽITÉ ZKRATKY

V dalším textu mohou být použity následující zkratky:

DUR	dokumentace pro územní rozhodnutí
DSP	dokumentace pro stavební povolení
DPS	dokumentace pro provádění stavby
GD	generální dodavatel
GP	generální projektant
IČ	inženýrská činnost
IN	investiční náklady
KČ	kompletační činnost
KČ	kalendářní čas
MaR	měření a regulace
MES	Mechanizační středisko
NZ	nové zařízení
OOPP	osobní ochranné pracovní pomůcky
PČ	provozní čas
PD	projektová dokumentace
PN	provozní náklady
ŘS	řídící systém
ZOV	projekt organizace výstavby
PS	provozní soubor
SO	stavební objekt
SP	stavební povolení
SŽ	správa železnic
SHZ	stabilní hasicí zařízení
THP	kategorie technicko-hospodářský pracovník
UR	územní rozhodnutí
VD	vyšší dodavatel
VD	výrobní dokumentace
ZS	zadání stavby
ND	náhradní díly
FVE	fotovoltaická elektrárna

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A 1.1 Údaje o stavbě

a) Název stavby

Výstavba mechanizačního střediska Český Těšín

b) Místo stavby

Kraj: Moravskoslezský
Okres: Český Těšín
Katastrální území: Český Těšín [623164]

Parcelní čísla pozemků:

Parcelní číslo: 2280

Obec: Český Těšín [598933]
Katastrální území: Český Těšín [623164]
Číslo LV: 10001
Výměra [m²]: 780
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: DKM
Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití: ostatní komunikace
Druh pozemku: ostatní plocha
Vlastnické právo: Město Český Těšín, náměstí ČSA 1/1, 73701 Český Těšín

Parcelní číslo: 2281/1

Obec: Český Těšín [598933]
Katastrální území: Český Těšín [623164]
Číslo LV: 5136
Výměra [m²]: 5495
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: DKM
Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití: manipulační plocha
Druh pozemku: ostatní plocha
Vlastnické právo: České dráhy a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/2, Nové Město, 110 00, Praha 1

Parcelní číslo: 2281/2
Obec: Český Těšín [598933]
Katastrální území: Český Těšín [623164]
Číslo LV: 970
Výměra [m²]: 4370
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: DKM
Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití: manipulační plocha
Druh pozemku: ostatní plocha
Vlastnické právo: ČR
Právo hospodařit: Správa železnic , s.o.,
Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1

Parcelní číslo: 2281/3
Obec: Český Těšín [598933]
Katastrální území: Český Těšín [623164]
Číslo LV: 970
Výměra [m²]: 1242
Mapový list: DKM
Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
Součástí je stavba
Budova s č.p.: Český Těšín [413437] č.p.2049 jiná stavba
Stavba stojí na pozemku: p.č. 2281/3
Stavební objekt: č.p. 2049
Adresa místa: ulice Tovární č.p.2049
Vlastnické právo: ČR
Právo hospodařit: Správa železnic , s.o.,
Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1

Parcelní číslo: 2281/4
Obec: Český Těšín [598933]
Katastrální území: Český Těšín [623164]
Číslo LV: 970
Výměra [m²]: 363
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: DKM
Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
Součástí je stavba
Budova bez č.p. stavba pro dopravu

Stavba stojí na p.č. p.č. 2281/4
Vlastnické právo: ČR
Právo hospodařit: Správa železnic , s.o.,
Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1

Parcelní číslo: **2281/5**
Obec: Český Těšín [598933]
Katastrální území: Český Těšín [623164]
Číslo LV: 970
Výměra [m²]: 351
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: DKM
Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
Součástí je stavba
Budova bez č.p.: jiná stavba
Stavba stojí na pozemku: p.č. 2281/5
Vlastnické právo: ČR
Právo hospodařit: Správa železnic , s.o.,
Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1

Parcelní číslo: **2282/2**
Obec: Český Těšín [598933]
Katastrální území: Český Těšín [623164]
Číslo LV: 3824
Výměra [m²]: 1175
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: DKM
Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití: ostatní komunikace
Druh pozemku: ostatní plocha
Vlastnické právo: WALMARK, a.s., Oldřichovice 44, 73961 Třinec

Parcelní číslo: **2282/3**
Obec: Český Těšín [598933]
Katastrální území: Český Těšín [623164]
Číslo LV: 3824
Výměra [m²]: 2202
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: DKM
Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití: ostatní komunikace
Druh pozemku: ostatní plocha

Vlastnické právo: WALMARK, a.s., Oldřichovice 44, 73961 Trinec

Parcelní číslo: 3316
Obec: Český Těšín [598933]
Katastrální území: Český Těšín [623164]
Číslo LV: 3644
Výměra [m²]: 1319
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: DKM
Způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené
Druh pozemku: vodní plocha
Vlastnické právo: ČR
Právo hospodařit: Povodí Odry, státní podnik, Varenská 3101/49, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava

Parcelní číslo: 3317
Obec: Český Těšín [598933]
Katastrální území: Český Těšín [623164]
Číslo LV: 3644
Výměra [m²]: 2377
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: DKM
Způsob využití: neplodná půda
Druh pozemku: ostatní plocha
Vlastnické právo: ČR
Právo hospodařit: Povodí Odry, státní podnik, Varenská 3101/49, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava

Parcelní číslo: 3335/14
Obec: Český Těšín [598933]
Katastrální území: Český Těšín [623164]
Číslo LV: 970
Výměra [m²]: 72
Mapový list: DKM
Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
Součástí je stavba
Budova bez č. p.: Stavba pro výrobu a skladování
Stavba stojí na pozemku: p.č. 3335/14
Vlastnické právo: ČR
Právo hospodařit: Správa železnic, s.o.,
Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1

Parcelní číslo: 3343/36
Obec: Český Těšín [598933]
Katastrální území: Český Těšín [623164]
Číslo LV: 5136
Výměra [m²]: 67962
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: DKM
Způsob využití: dráha
Druh pozemku: ostatní plocha
Vlastnické právo: České dráhy a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/2, Nové Město, 110 00, Praha 1

Parcelní číslo: 3344
Obec: Český Těšín [598933]
Katastrální území: Český Těšín [623164]
Číslo LV: 970
Výměra [m²]: 582
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: DKM
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
Součástí je stavba
Budova s č.p.: Český Těšín [413437] č.p.1167, jiná stavba
Stavba stojí na pozemku: p.č. 3344
Stavební objekt: č.p. 1167
Vlastnické právo: ČR
Právo hospodařit: Správa železnic, s.o.,
Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1
Adresa místa: Nová Tovární 1167, 73701, Český Těšín

Parcelní číslo: 3345
Obec: Český Těšín [598933]
Katastrální území: Český Těšín [623164]
Číslo LV: 5136
Výměra [m²]: 885
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: DKM
Způsob využití: ostatní komunikace
Druh pozemku: ostatní plocha
Vlastnické právo: České dráhy a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/2, Nové Město, 110 00, Praha 1

Sousední pozemky a jejich majetkoprávní vztahy

Některé sousední pozemky jsou zároveň stavební

Sousední pozemky části stavby na p.č. 2280

Jedná se o tyto parcely: 2281/1; 3314; 3335/39; 3343/36

Sousední pozemky části stavby na p.č. 2281/1

Jedná se o tyto parcely: 2280; 2281/2; 2281/3; 2281/4; 2281/6; 3335/39; 3343/36

Sousední pozemky části stavby na p.č. 2281/2

Jedná se o tyto parcely: 2281/1; 2281/3; 2281/4; 2281/5; 3335/39; 3335/14; 3343/36

Sousední pozemky části stavby na p.č. 2281/3

Jedná se o tyto parcely: 2281/1; 2281/2; 2281/5

Sousední pozemky části stavby na p.č. 2281/4

Jedná se o tyto parcely: 2281/1; 2281/2

Sousední pozemky části stavby na p.č. 2281/5

Jedná se o tyto parcely: 2281/2; 2281/3

Sousední pozemky části stavby na p.č. 2282/2

Jedná se o tyto parcely: 2282/3; 2282/4; 2283; 2284; 2286/1; 2290; 2291; 2293; 2297; 2298/1; 2300/1; 2305; 2308; 2315/1; 2315/2; 2315/3; 2315/4; 2315/9; 2315/10; 2315/11; 2315/12; 2316; 2317; 2323; 2353; 3317

Sousední pozemky části stavby na p.č. 2282/3

Jedná se o tyto parcely: 2282/1; 2282/2; 2353; 2499/5; 2499/28; 2500; 3316; 3317; 3318/1; 3343/36; 3345

Sousední pozemky části stavby na p.č. 3316

Jedná se o tyto parcely: 2282/3; 3317; 3318/1; 3334/1

Sousední pozemky části stavby na p.č. 3317

Jedná se o tyto parcely: 2282/2; 2282/3; 2283; 2284; 2286/1; 2289/1; 2291; 2293; 2296; 2310/1; 2312/2; 2314; 2318/1; 2328/2; 2328/7; 2414/4; 2414/7; 2414/8; 2415/1; 2415/2; 3316; 3333; 3334/1

Sousední pozemky části stavby na p.č. 3335/14

Jedná se o tyto parcely: 2281/2; 3335/39; 3343/36

Sousední pozemky části stavby na p.č. 3343/36

Jedná se o tyto parcely: 693; 695; 2279/2; 2279/3; 2279/6; 2279/8; 2279/12; 2280; 2281/1; 2281/2; 2282/3; 2353; 2499/28; 2500; 3313; 3314; 3315; 3335/6; 3335/14; 3335/39; 3343/1; 3343/2; 3343/3; 3343/4; 3343/5; 3343/6; 3343/7; 3343/10; 3343/11; 3343/13; 3343/14; 3343/15; 3343/17; 3343/18; 3343/19; 3343/23; 3343/24; 3343/25;

3343/26; 3343/27; 3343/32; 3343/34; 3343/37; 3343/38; 3343/39; 3343/40; 3343/42;
3343/43; 3344; 3345

Sousední pozemky části stavby na p.č. 3344

Jedná se o tyto parcely: 3343/36; 3345

Sousední pozemky části stavby na p.č. 3345

Jedná se o tyto parcely: 2282/3; 2353; 3343/36; 3344; 3354

c) Předmět dokumentace

Předmětem dokumentace je rekonstrukce dílenského zázemí MES (Mechanizační středisko) Český Těšín, které je v nevyhovujícím stavu, součástí je výstavba nové opravárenské haly a nové haly pro kryté mytí, která umožní mytí kolejových vozidel i během zimním období. Umístění je nad navrženou mycí jámou.

Dále je účelem stavby obnova stávajících ploch, sítí technické infrastruktury, venkovního osvětlení, zajištění ochrany a zabezpečení areálu MES proti přístupu cizích osob.

Účelem části stavby – projektu je instalace nádrže nafty a zařízení pro výdej nafty v uzamykatelném kontejneru v areálu mechanizačního střediska Český Těšín. Stavba bude sloužit pro potřeby kolejových vozidel ve správě MES.

A 1.2 Údaje o stavebníkovi

a) Investor

Správa železnic, státní organizace

Dlážděná 1003/7, Praha 1, 110 00

IČ: 70994234

b) Obchodní firma

Správa železnic, státní organizace, se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, 110 00, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384, IČ: 70994234

Oblastní ředitelství Ostrava, Muglinovská 1038/5, 702 00 Ostrava - organizační jednotka

A 1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

a) Zástupce žadatele - generální projektant

JM YARD servise, s.r.o.

Suderova 2024/8, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory

Zastoupen: Bc. Martin Mikeska, jednatel

IČ: 28633202

Údaje o zpracovateli dokumentace - projektant

Projekt HTL, s.r.o.

Pohraniční 27, 700 30, Ostrava – Vítkovice

Zastoupen: Ing. Pavel Šebesta, jednatel

IČ: 25865145

b) Jméno a příjmení hlavního projektanta stavby

Ing. Zdeněk Kubánek ČKAIT č. 1100547 v oboru statika a dynamika
staveb, pozemní stavby

c) Jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace

Ing. Jiří Menšík ČKAIT č. 1103264 v oboru technologická zařízení
staveb

Ing. Markéta Neyová ČKAIT č. 1102592 v oboru pozemní stavby

Ing. Tomasz Lasota ČKAIT č. 1104067 v oboru statika a dynamika
staveb

Ing. Vlastimil Šmiřák ČKAIT č. 1100117 v oboru dopravní stavby

Ing. Vít Kaplan ČKAIT č. 1104013 v oboru technika prostředí
staveb – elektrotechnická zařízení

Ing. Jiří Havlásek ČKAIT č. 1102789 v oboru technika prostředí
staveb, specializace: technická zařízení

Radim Šelong ČKAIT č. 1102557 v oboru technika prostředí
staveb, vytápění a vzduchotechnika

Ing. Oldřich Kazda ČKAIT č. 1100224 v oboru stavby vodního
hospodářství a krajinného inženýrství

Zpracovatel požárně bezpečnostní řešení

Ing. Zbyněk Valdmann ČKAIT č. 1102395 v oboru požární bezpečnost
staveb

Kopie osvědčení o autorizaci jsou doloženy v Dokladové části.

A.2 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

A 2.1 Rekonstrukce dílenského zázemí MES Český Těšín (včetně objektu haly pro kryté mytí)

a) Technologická část

PS 02 Lakovací kabina s příslušenstvím

PS 03 Montážní jáma s příslušenstvím

PS 04 Dopravní a manipulační zařízení

PS 05 Elektrická silnoproudá a slaboproudá zařízení

PS 06 ASŘ, MaR

PS 08 Potrubní rozvody

DPS 08.01 Přípojka zemního plynu

DPS 08.02 Rozvody médií

PS 11 Demontáže

PS 12 Strojní zařízení dílen

PS 21 Patkové zvedáky

PS 22 Provozní silnoproudé rozvody

b) Stavební část

SO 01 Objekt dílen mechanizačního střediska

DSO 01.01 Stavební úpravy objektu

DSO 01.02 Vytápění

DSO 01.03 Vzduchotechnika

DSO 01.04 Zdravotechnika

DSO 01.05 Elektroinstalace a osvětlení

DSO 01.06 PZTS

SO 02 Demolice objektu pro mobilní prostředky

- SO 03 Rekonstrukce objektu skladu olejů
 - DSO 03.01 Stavební úpravy objektu
 - DSO 03.03 Elektroinstalace a osvětlení
 - DSO 03.04 Větrání
- SO 04 Nová opravárenská hala
 - DSO 04.01 Základy haly
 - DSO 04.02 Základy zařízení
 - DSO 04.03 Ocelová konstrukce haly
 - DSO 04.04 Opláštění
 - DSO 04.05 Vytápění
 - DSO 04.06 Vzduchotechnika
 - DSO 04.07 Elektroinstalace a osvětlení
 - DSO 04.08 Kanalizace
 - DSO 04.09 PZTS
 - DSO 04.10 Mycí jáma
 - DSO 04.11 FVE
- SO 05 Kolejiště
- SO 07 Elektrické silnoproudé a slaboproudé rozvody
- SO 11 Demolice
- SO 20 Objekt haly pro kryté mytí vozidel
 - DSO 20.01 Základy objektu mytí vozidel
 - DSO 20.02 Ocelová konstrukce
 - DSO 20.03 Opláštění objektu
 - DSO 20.04 Elektroinstalace a osvětlení
 - DSO 20.05 Vytápění
 - DSO 20.05 Vytápění – část MaR
 - DSO 20.06 Vzduchotechnika
 - DSO 20.07 Kanalizace
 - DSO 20.08 PZTS
- SO 21 Základy sloupových zvedáků vozidel

A 2.2 Úprava stávajících zpevněných ploch a oplocení areálu MES ČT

a) Technologická část

PS 07 Úprava zemnicí soustavy

PS 13 Kamerový systém

b) Stavební část

SO 06 Komunikace a zpevněné plochy

SO 08 Venkovní osvětlení areálu

SO 09 Oplocení areálu

SO 10 Odvodnění a kanalizace

SO 12 Vodovodní přípojka

A 2.3 Objekt nadzemní nádrže na motorovou naftu včetně výdejního stojanu MES ČT

a) Technologická část

PS 31 Zařízení čerpací stanice

b) Stavební část

SO 30 Čerpací stanice

DSO 30.01 Základové konstrukce a zpevněné plochy

DSO 30.03 Elektroinstalace a osvětlení

A.3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- Zadávací dokumentace jednotlivých staveb SŽ s.o. v areálu MES
- Vlastní zjištění na místě stavby včetně umístění a stavu inženýrských sítí.
- Geologické průzkumy z databáze Geofondu ČR - klíč databáze GDO: 351216 (S-1), 351217 (S-2), 351218 (S-3)
- Geodetické zaměření
- Projekt ve stupni DUR „Rekonstrukce dílenského zázemí MES Český Těšín“ arch č. HTL-4259-SP001
- Projektová dokumentace ve stupni PROJEKT „Rekonstrukce dílenského zázemí MES Český Těšín“ arch č. HTL-4259-SP100
- Stanovisko a sdělení Krajského úřadu k oznámení podlimitního záměru „Rekonstrukce zázemí MES Český Těšín“ Č.J. MSK108795/2017 a Sp.Z. ŽPZ/23050/2017/Kal 208.3 V10
- Rozhodnutí o umístění stavby Městský úřad Český Těšín odbor výstavby a životního prostředí, územní rozhodnutí MUCT/391/2018 ze dne 24.4.2018
- Základní korozní průzkum 31SRO/2017
- Projektová dokumentace ve stupni PROJEKT „Oprava zpevněných ploch a oplocení areálu MES Český Těšín“ arch.č.: HTL-4269-SP100
- Projektová dokumentace ve stupni PROJEKT „Objekt nadzemní nádrže nafty vč. výdejního stojanu“ arch.č.: HTL-4285-SP001
- Projektová dokumentace ve stupni PROJEKT „Rekonstrukce dílenského zázemí MES Český Těšín – Objekt haly pro kryté mytí a patkové zvedáky únosnosti 4x15t a 4x10t“ arch.č.: HTL-4295-SP100
- Vyjádření správců sítí technické a dopravní infrastruktury
- Informativní technické nabídky technologických zařízení možných potenciálních dodavatelů